



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Rijeci
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL RIJEKA
Stanje na dan: 13.03.2023. 14:13

Katastarska općina: 324850, ZAMET

Broj zadnjeg dnevnika: Z-24871/2022

Aktivne plombe:

NESLUŽBENA KOPIJA

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 6377

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1671/1	PARKIRALIŠTE			5230	
2.	1672	CESTA			3027	
3.	1673	ŠUMA			1894	
4.	1680/1	PAŠNJAK			1075	
5.	1691/1	HOTEL, GOSPODARSKI OBJEKT I DVORIŠTE			4406	
6.	1691/9	OKOLIŠ			916	
		UKUPNO:			16548	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1	
3.	MAJ BRODOGRADILIŠTE D.D. , OIB: 86167814130, RIJEKA, LIBURNIJSKA 3	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Zaprimljeno 16.10.2018.g. pod brojem Z-40061/2018 Prvenstveni red upisa: Z-40119/2017 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, PUNOMOĆ 13.10.2017, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE 10.10.2017, PUNOMOĆ 06.09.2017, uknjižuje se pravo zaloge na nekretninama upisanim u A radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 45.000.000,00 EUR (slovima:četrdesetpetmilijuna eura) uvećano za redovnu kamatu po stopi od 4,0 % godišnje na iznos kredita iskazan u EUR, koja je promjenjiva temeljem Odluke Uprave založnog vjerovnika, interkalarnu kamatu u visini redovne kamate, zateznu kamatu koja je promjenjiva u skladu s važećom Odlukom o kamatnim stopama založnog vjerovnika, naknade, troškove i ostalo, sve sukladno Ugovoru o kreditu broj: LK-04/2017 od 10.10.2017. i predmetnom Sporazumu, za korist: HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, TRG JOSIPA JURJA STROSSMAYERA 9, 10000 ZAGREB	45.000.000,00 EUR	Sporadni uložak

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.2	Zaprimljeno 16.10.2018.g. pod brojem Z-40061/2018 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 928 k.o ZAMET		na 1.1
4.			
4.1	Zaprimljeno 07.04.2020.g. pod brojem Z-9293/2020 UKNJIŽBA, STVARNA SLUŽNOST na k.č. 1672, 1691/9, UGOVOR O OSNIVANJU PRAVA SLUŽNOSTI BR. U4012-2357/19 23.12.2019, DODATAK UGOVORU O OSNIVANJU PRAVA SLUŽNOSTI BR. U4012-2357/19 05.03.2020, uknjižuje se pravo stvarne služnosti u svrhu izgradnje, održavanja i korištenja elektroenergetskog objekta 20 kV Kabelski priključak TS 20/04 kV Samački hotel 3.maj na nekretninama upisanim u A i to k.č.br.1672 (u površini služnosti 51.14 m2) i to k.č.br. 1691/9 (u površini služnosti od 1.27 m2), za korist: HEP D.D., OIB: 28921978587, ULICA GRADA VUKOVARA 37, 10000 ZAGREB		
5.			
5.1	Zaprimljeno 13.06.2022.g. pod brojem Z-19878/2022 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA 06.04.2022, PUNOMOĆ 04.04.2022, uknjižuje se založno pravo drugog reda, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 2 4 0 . 7 0 2 . 0 5 9 , 7 2 k u n e (s l o v i m a : dvjestočetrestmilijunasedamstodvjetisučepedesetdevetkunaisedamdesetdvijeli pe), uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz sporazuma, za korist: REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, OIB: 18683136487, KATANČIĆEVA 5, 10000 ZAGREB	240.702.059,72 KN	
6.			
6.1	Zaprimljeno 13.06.2022.g. pod brojem Z-19888/2022 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA 06.04.2022, PUNOMOĆ 04.04.2022, Na temelju sporazuma o zasnivanju založnog prava radi osiguranja novčane tražbine od 06.04.2022., punomoć od 04.04.2022., uknjižuje se založno pravo trećeg reda radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 90.000.000,00 KN (slovima: devedesetmilijuna kuna), uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz sporazuma, za korist: REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO FINACIJA, OIB: 18683136487, KATANČIĆEVA 5, 10000 ZAGREB	90.000.000,00 KN	GLAVNI ULOŽAK
6.2	Zaprimljeno 13.06.2022.g. pod brojem Z-19888/2022 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, ZK.UL. 13910 K.O. ZAPRUDESKI OTOK, Općinski sud u Novom Zagrebu,zemljišnoknjižni odjel Novi Zagreb		na 6.1
7.			
7.1	Zaprimljeno 22.07.2022.g. pod brojem Z-24871/2022 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA 07.06.2022, PUNOMOĆ (PU: 9-22-S/BRG) (OV-1665/22) 07.06.2022, četvrtog reda radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 150.000.000,00 KN (slovima: stopedesetmilijuna kuna), uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz Sporazuma, za korist: REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO FINACIJA, OIB: 18683136487, KATANČIĆEVA 5, 10000 ZAGREB	150.000.000,00 KN	GLAVNI ULOŽAK

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: 324850, ZAMET

Verificirani ZK uložak
Broj ZK uložka: 6377C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
7.2	Zaprimljeno 22.07.2022.g. pod brojem Z-24871/2022 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk. ul. 13910 k.o. Zaprudski Otok, kod Općinskog suda u Novom Zagrebu .		na 7.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 13.03.2023.